ROXY GOURMET

Yucatán y varios de sus cocineros traen los auténticos sabores del invitado especial en el renglón culinario del Roxy Fest.

BUENA MESA

Gilberto Hernández

FESTIVAL. Las bandas Caifanes, Stone Temple Pilots, Bush y Live, entre otras, estarán este sábado en el Roxy Fest 2019.

¡YA ES VIERNES!

CINE. Este domingo son los premios Óscar, ve cuál es la apuesta de nuestros críticos, las posibilidades de "Roma", la cinta de Cuarón, así como dónde ver la ceremonia.

PRIMERA FILA

VIERNES 22 / FEB. / 2019 / GUADALAJARA, JALISCO / 86 PÁGINAS, AÑO XXI NÚMERO 7,380 $15.00

MURAL

EXPRESIÓN DE JALISCO

FUT. Atlas la tiene difícil pues recibe a Tigres, segundo lugar de la tabla.

ATLAS vs. TIGRES

HOY, 21:00 HORAS

Advierten riesgo con la Guardia

Señaló Morera como posible peligro que se queden más tiempo los militares

ANTONIO BARANDA

Israel Rosas

En el Senado aprobaron la creación de la Guardia Nacional, que será de carácter civil.

MÉXICO.- Aunque activistas y especialistas en Seguridad Pública celebraron los cambios a la minuta sobre la Guardia Nacional, aprobada ayer por unanimidad en el Senado, advirtieron que todavía existen riesgos en la creación de este cuerpo policial.

María Elena Morera, de Causa en Común, ubicó como posibles riesgos la permanencia de militares en la seguridad más allá de los 5 años que contempla la reforma, la eventual desaparición de la Policía Federal y la formación de nuevos guardias.

"Ahora hay que cuidar las leyes secundarias porque el corazón de todo esto realmente es que podamos ser capaces de preparar policías civiles", indicó Morera.

Francisco Rivas, director del Observatorio Nacional Ciudadano, consideró que lo ideal sería acotar la nueva fuerza a ciertas labores y funciones territoriales, y no abrirle el espectro de toda la seguridad pública.

"La militarización es adoptar conductas militares para responder a problemas de seguridad. Con este dictamen no hay una completa militarización, pero hay un proceso de militarización. Esto un avance, pero no es lo ideal", expuso Rivas.

El colectivo Seguridad sin Guerra, conformado por más de 300 activistas, señaló que el acuerdo de Guardia abre la posibilidad de revertir 12 años de "guerra" en el País.

Lisa Sánchez, directora de México Unido Contra la Delincuencia, pidió prudencia, pues si bien hay avances en cuanto a mando, adscripción y mantenimiento del orden constitucional, los transitorios deben analizarse.

NACIONAL PÁG. 5

Reuters

DE LUJO

Con todo y un águila incluida, Rory McIlroy se agenció el liderato de la primera ronda del WGC México Championship.

CANCHA

QUITA SAT A MOREIRISTA DE ADUANAS

Tras difundirse su pasado y las ligas de su hermano con Los Zetas, el SAT destituyó al ex Fiscal moreirista, José Torres, de la Administración Central de Investigación Aduanera.

NACIONAL PÁG. 4

Lidera Jalisco en aumento de vivienda en 2018

Sube el costo de casas 11.5%

Exponen que la razón fue el alza en precio de tierra, entre otros insumos

ELIZABETH MONDRAGÓN

La vivienda nueva en Jalisco se encareció 11.5 por ciento en 2018, de acuerdo con datos del Índice de Precios de Vivienda de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF).

Con ese porcentaje, el Estado lidera en el País como en el que más subieron los precios de la vivienda, seguido de Michoacán y Yucatán.

Javier Pelayo, presidente de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) en Jalisco, destacó que el Estado ha tenido un encarecimiento en la tierra, lo que afecta directamente en el costo de las construcciones.

"Están los precios del acero y del cemento, pero ese impacto es generalizado. La diferencia con Jalisco es el tema de la tierra el que ha impactado el costo de la vivienda, porque aquí se han limitado las reservas, por lo que las pocas que quedan se tienen que encarecer porque es mayor la demanda que la oferta", señaló Pelayo.

Además, mencionó, están las obras de infraestructura que deben crear los desarrolladores para edificar casas.

"No sé si en otros Estados sea más fácil, pero nosotros tenemos que construir colectores, drenajes, plantas de tratamiento y muchos otros elementos (...) que impactan en el precio de la vivienda", dijo.

Según el Índice de la SHF, en 2018 el Municipio con mayor alza en el País fue Zapopan, con 12.6 por ciento, seguido de Tlajomulco, con 12.2 por ciento, y Tlaquepaque, con 11.8 por ciento.

Pelayo afirmó que estos Municipios sufrieron la política aprobada por Tlajomulco, en donde se prohibió la construcción de casas menores a 90 metros cuadrados.

"En Tlajomulco ya no se pudieron hacer casas pequeñas, por lo que las que ya había se encarecieron, y al no poder seguir construyendo ahí ese tipo de vivienda, las otras opciones eran Zapopan y Tlaquepaque, a donde se fueron los desarrolladores, y al subir la demanda, también aumentó el precio", expresó.

Por su parte, Gustavo Núñez, vicepresidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), subrayó que Zapopan siempre ha sido uno de los Municipios del País que más aumenta sus precios.

"Lo que pasa con Zapopan es que es una zona con muy buena plusvalía y últimamente se han explotado lugares bien ubicados, que antes no se habían tomado en cuenta", indicó.

A nivel nacional, la vivienda tuvo una apreciación de 9.1 por ciento a tasa anual.

En incremento

Estos son los 5 Estados y 5 Municipios donde más aumentó la vivienda en 2018, a nivel nacional. **Fuente:** SHF.

ESTADOS		MUNICIPIOS	
JALISCO	11.5%	ZAPOPAN	12.6%
MICHOACÁN	10.1%	TLAJOMULCO	12.2%
YUCATÁN	10%	TLAQUEPAQUE	11.8%
PUEBLA	9.9%	URUAPAN	10.7%
TABASCO	9.9%	TIJUANA	10.5%

URGEN MÁS PATRULLAS QUE BLINDADO

GDL compró un vehículo blindado de 3.2 mdp y agentes consideran que mejor hubieran adquirido patrullas.

COMUNIDAD

Enrique Osorio

UFFF, MÁS CALOR

Por El Niño, la temperatura en febrero y marzo, en promedio, será de 28 a 30 grados; más alta que en 2018.

COMUNIDAD 6

CON EL PIE DERECHO

Emilio de la Cruz

El arranque de temporada de la OFJ gustó a los asistentes al Degollado, quienes ovacionaron al solista Alexander Markov. **CULTURA PÁG. 6**

DA MEDIDAS CONTRA ABUSOS

INTER PÁG. 14

AP

Atribuye el Gobernador ola violenta a reacomodos

FRANCISCO DE ANDA

Carlos Ibarra

Enrique Alfaro

Los homicidios en la ZMG son resultado del reacomodo de grupos delincuenciales, insistió el Gobernador Enrique Alfaro, quien reiteró que el resto de los índices delictivos sigue a la baja.

"Hay una disputa fuerte de los grupos del crimen organizado. Los delitos que afectan directamente a las personas se están atendiendo con muy buenos resultados", señaló al ser cuestionado sobre el asesinato de 9 personas en 4 horas la noche del miércoles.

Hasta ayer a las 20:00 horas ya sumaban 18 crímenes en total.

El Gobernador reiteró que en un Estado donde cambiaron las cosas y el Gobierno ya no protege a los grupos delincuenciales es evidente que continuarán los hechos de esa naturaleza.

"La disputa entre grupos criminales es una realidad que estamos atendiendo con una estrategia específica, pero que en muchos momentos responde a factores que es difícil contener con una estrategia de seguridad a escala local", abundó.

Alfaro, quien aplaudió el acuerdo para la Guardia Nacional, señaló que es positivo que ciudadanos se organicen para exigirle más seguridad a las autoridades siempre y cuando lo hagan con información.

Ganarán becarios más que pasantes médicos

ELIZABETH MONDRAGÓN

Con los 3 mil 600 pesos que el Presidente Andrés Manuel López Obrador busca dar mediante el Programa Jóvenes Construyendo el Futuro, los beneficiarios ganarán más que médicos que realizan su servicio social.

Los pasantes médicos son egresados de Medicina que no pueden obtener su título, pues deben prestar por un año sus servicios en alguna clínica u hospital con una beca que llega, máximo, a los 2 mil 500 pesos al mes.

"Nuestros pasantes médicos viven una condición bastante precaria, ya que lo que se les otorga no ajusta ni para cubrir sus necesidades básicas (...). Sí es un poco injusto para ellos que, después de cursar una carrera tan difícil, vean que alguien que no estudió pueda tener una beca mucho más alta", manifestó Luis Alfredo Padilla, jefe del Departamento de Enseñanza de la Secretaría de Salud Jalisco (SSJ).

Además, los pasantes muchas veces son enviados a localidades distintas a su lugar de residencia y si no tienen familia ahí es imposible pagar gastos de comida, renta y servicios.

Por esto, en Redes, tanto los pasantes como los residentes médicos, que son quienes estudian una especialidad, criticaron el programa del Gobierno federal y pidieron que les aumenten la beca.

Cae 84% utilidad de Televisa

ALEJANDRO GONZÁLEZ

MÉXICO.- La utilidad neta de Grupo Televisa cayó 83.6 por ciento al cierre del cuarto trimestre de 2018, según el reporte enviado a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

De acuerdo con su estado financiero, en el cuarto periodo de 2018 obtuvo una utilidad neta de 56 millones de pesos, comparada con los 343 millones del cuarto trimestre de 2017.

Televisa reportó que las ventas por publicidad en el cuarto trimestre disminuyeron 3.7 por ciento al obtener 6 mil 565 millones de pesos, en comparación con los 6 mil 820 millones en el cuarto trimestre de 2017.

"El decremento en el cuarto trimestre se explica por una disminución sustancial en la publicidad vendida a entidades de Gobierno", informó Grupo Televisa.

610972000313