

**¡YA ES NAVIDAD!**



**DULCE REGALO**  
Prepare tamales rellenos de Glorias o chocolates.  
**BUENA MESA**

**CONCIERTO EN MARCO**  
"Una Navidad para Todos" presentará el domingo piezas de Bach y Tchaikovsky.



**VA REAL POR EL TRICAMPEONATO**  
El Madrid buscará mañana su tercer título al hilo del Mundial de Clubes.

**MUNDIAL DE CLUBES / FINAL**  
AL AIN-REAL MADRID  
TV: Fox Sports  
Hora: 10:30



**AUMENTA RECLAMO A FISCALIA**  
Kate del Castillo vuelve a México y sube demanda por Caso "Chapo".  
**GENTE**

VIERNES 21 / DICIEMBRE / 2018 MONTERREY, N.L., MÉXICO / 78 PÁGINAS, AÑO LXXXI NÚMERO 29,222 \$20.00

# EL NORTE

## Terreno codiciado



## Retoma AMLO proyecto de lujo negado a Peña

BENITO JIMÉNEZ  
Y ZEDRYK RAZIEL

MÉXICO.- El Gobierno de Andrés Manuel López Obrador reactivará el megaproyecto inmobiliario que le frenaron a su antecesor, el priista Enrique Peña Nieto, en el Campo Militar de Santa Fe, propiedad de la Sedena.

Ese plan quedó congelado en la pasada Administración ante la falta de permisos de uso de suelo por parte de la CDMX, que encabezaba el perredista Miguel Ángel Mancera, debido a problemas de tránsito y abasto de agua.

López Obrador dijo ayer que se pretende echar mano de 30 hectáreas -de un predio de 150 hectáreas- para obtener entre 20 mil y 30 mil millones de pesos. "No se va a saturar", dijo el Presidente.

"Estamos hablando de dejar la mayor parte del terreno como área verde, o sea, no va a ser una inmobiliaria privada, no es un negocio privado."

"Es el mismo Gobierno, en este caso, la Secretaría de la Defensa, la que lleva a cabo la urbanización, de acuerdo con las normas. "Y lo que se obtenga",

añadió, "es para la adquisición de terrenos y la construcción de instalaciones para la Guardia Nacional. No se privatiza, es una especie de permuta". Una proyección de la Sedena sobre el potencial del predio establece que se pueden construir desde desarrollos de valor medio alto hasta de lujo, con lo que se obtendrían de 40 mil 300 millones de pesos hasta 113 mil 400 millones.

La propuesta contempla modificar el uso de suelo a uno habitacional mixto para construir residencias, edificios habitacionales de hasta 10 niveles y centros comerciales, además de que considera un 40 por ciento de construcción y el 60 por ciento de urbanización.

Fuentes de la Sedena señalaron que la intención es que la dependencia venda el terreno debido al interés inmobiliario por construir viviendas de lujo, pero no que construya el desarrollo, ya que no cuenta con atribuciones.

El Diputado petista Gerardo Fernández Noroña adelantó que mantendrá su oposición si existe interés de López Obrador por continuar esa obra.

**NACIONAL 3**

Revela reporte que Metrorrey conocía errores en equipo

## Les detectan fallas... y vuelven a comprar

Questionaron desde enero sujetadores de vía, y adquirieron más

ÁNGEL CHARLES

Aunque desde enero pasado detectó fallas en los primeros 9 mil 300 sujetadores de vía para el Metro de la marca alemana Vossloh adquiridos en el 2017, el Sistema de Transporte Colectivo Metrorrey otorgó un nuevo contrato por 255 millones de pesos para comprar otros 80 mil equipos similares, con los que se renovará la totalidad de la Línea 1.

De acuerdo con una presentación de Metrorrey de enero pasado, de la que EL NORTE tiene copia, el organismo estatal detectó anomalías técnicas en los aparatos de la empresa alemana. Entre las fallas enumeradas en el reporte resaltan problemas en el tornillo de anclaje interno que originaba que no entrara el dado y, pese a las sugerencias del fabricante de arreglarlo con una herramienta especial, el organismo rechazó la propuesta.

Además, se hallaron problemas con los tornillos de las grapas elásticas, porque se dañaban las roscas al manipular el apriete y afloje, lo que generó daños en las reservaciones para tornillos de plato base.

Ante los desperfectos, Metrorrey solicitó reemplazar todos los tornillos de placa elástica, exigiendo que el enchapado anticorrosión de éstos fuera igual al del tornillo de anclaje para reducir el juego entre la cabeza del tornillo

### Reclama a empresa



Metrorrey reclamó en enero a la marca Vossloh errores en los sujetadores de vía, como que una grapa elástica impedía apretar un tornillo en la instalación (der.).

y la reserva del plato base.

Las reuniones en las que se detectaron las fallas en los sujetadores de vía fueron realizadas entre el 17 y el 24 de enero pasado, pero Metrorrey nunca reveló públicamente los desperfectos en los equipos.

En esas juntas técnicas, según la presentación, estuvieron presentes por parte del organismo Jesús Tanajara Flota, director de Mantenimiento; Pedro Cárdenas Rodríguez, encargado de Gerencia de Instalaciones Fijas, y Juan Antonio Posada Gómez, Jefe de Vías.

También participaron técnicos representantes de la marca Vossloh.

Pero, pese a esas fallas -y en medio de acusaciones por amañó por parte de concursantes que firmaron bajo protesta-, Metrorrey adjudicó el martes un contrato a la empresa francesa TSO-NGE México para surtir 80 mil 541 sujetadores de la misma marca cuestionada.

La empresa Inversiones Ferroviarias de México, una de las firmas concursantes, cues-

tionó el fallo alegando que los equipos no cumplen con especificaciones técnicas y revelando que aún hay 3 mil sujetadores de la primera compra que no han sido colocados por fallas geométricas.

Los primeros sujetadores fueron adquiridos en abril del 2017 a la empresa Ferromuro Integral Internacional, que surtió equipos de la marca alemana, que fueron embodegados un año y empezaron a ser instalados hasta abril pasado.

Estas fallas se suman a las detectadas en el informe de cuenta pública 2017 presentado en octubre pasado por la Auditoría Superior del Estado, que señaló que cinco de los 12 componentes que tienen las piezas no concuerdan con la descripción del producto que se debió entregar.

También halló que los sujetadores tienen tornillos hexagonales para los sistemas de fijación de riel y de anclaje del sujetador, que debían ser tornillos de grado 8, pero el aparato portaba tornillos grado 5.

## Asegura Metrorrey que sí cumplen

ÁNGEL CHARLES

Sin explicar los detalles técnicos cuestionados y evadiendo la petición de entrevista, Metrorrey defendió ayer la asignación a la empresa francesa TSO-NGE México de 80 mil 541 sujetadores de vía marca Vossloh, al asegurar que estos equipos cumplen con las especificaciones técnicas requeridas.

Mediante un video con una voz en "off" e imágenes del Metro, el organismo defendió la operación alegando que cumplió con todas las bases de la licitación, pero sin responder a los cuestionamientos hechos por los concursantes. "Se dio el contrato para que así la totalidad de los sujetadores sean de dicha marca", se dice en el video. "Cumple con todas las especificaciones técnicas".

Además, cuestiona a la quejosa Inversiones Ferroviarias de México, alegando que su producto se hará en fábricas que no están especializadas en este tipo de artefactos y el clip sería fabricado en Polonia, además de que ofrecía un producto más caro.



## DESPIDOS MASIVOS EN EL SAT

Empleados del SAT denuncian en redes despidos injustificados en Matamoros y entidades de Jalisco, Guanajuato, Sonora y Veracruz. **NEGOCIOS 13**

## Piden transportistas tarifazo 'de emergencia'

DANIEL REYES

Al admitir que aplicar el llamado "tarifazo" aprobado en septiembre por el Consejo Estatal del Transporte generaría reclamos de los usuarios, empresarios del ramo plantean al Gobierno un incremento "de emergencia" a partir de enero.

Fuentes del Estado señalaron que los transportistas aseguran que es insostenible iniciar sin aumento por

cuarto año consecutivo. Algunos empresarios, afirmaron las fuentes, han propuesto informalmente mantener el alza de un Peso acordada en septiembre pasado, pero con un deslizamiento menor al pactado, que era de 50 centavos cada tres meses y que llevaría la tarifa -actualmente de 12 pesos- a cerca de 19 pesos al final del sexenio.

Según las fuentes, que no precisaron de cuánto es el nuevo deslizamiento pe-

dido, propietarios de rutas urbanas sostienen que, de no autorizarse un incremento, tendrían que aplicar medidas como la reducción de unidades en horas no pico, no encender el aire acondicionado de las unidades y acortar algunos recorridos.

La propuesta es que el año comience con un aumento moderado y el Consejo sesione en el plazo de tres meses que señala la ley para acordar el esquema definitivo.

Ayer, el Gobierno estatal rechazó por segundo día consecutivo fijar una postura oficial respecto al posible aumento tarifario a partir de enero que, según la activista e integrante del Consejo Estatal del Transporte, Rocío Montalvo, podría oficializarse durante el periodo de fiestas decembrinas.



## Quitan a gasolinas IVA en la frontera

VERÓNICA GASCÓN

MÉXICO.- La Secretaría de Economía, Graciela Márquez, anunció ayer que, como parte de los estímulos que el nuevo Gobierno federal dará en los municipios de la frontera, habrá tasa cero de IVA a gasolinas y diesel.

Esta medida es para disminuir la brecha en el costo que tienen estos insumos con los condados fronterizos de Estados Unidos.

Los estímulos entrarán en vigor a partir del 1 de enero del año próximo y acompañarán a la reducción de la tasa de IVA al 8 por ciento y del ISR a 20 por ciento.

"El programa de la frontera norte", dijo Márquez en conferencia de prensa, "consiste en medidas complementarias de cómo se articulan tanto los estímulos fis-

cales, que consisten en una reducción de la tasa de IVA a 8 por ciento y de la tasa de ISR a 20 por ciento.

"A estos estímulos fiscales para atraer la inversión se suman al precio de los energéticos", agregó.

"Los energéticos es un gasto importante para las empresas y lo que determinamos es poner tasa cero de IVA a gasolina y diesel".

Explicó que lo que intenta el Gobierno es estimular a las empresas y ofrecerles un costo más bajo del energético.

"Estas medidas, precios de energéticos y estímulos fiscales, van acompañadas de un aumento al doble del salario mínimo", añadió.

La funcionaria expuso que este programa de la frontera norte es una prioridad para la dependencia.